

beboerinformation - nr. 17

fsb – afd. 1-35 bellahøj – En bolig på toppen af København

Februar 2011

BEBEINFORMATION er denne gang primært afskrift fra bestyrelsesmødet afholdt den 8. februar 2011.

Afdelingsbestyrelsens har indkaldt til ekstraordinært afdelingsmøde fredag den 4. marts 2011 kl. 19.00.

Baggrunden er, at **AFDELINGSBESTYRELSEN** nu kun består af fire medlemmer, efter at to har valgt at trække sig fra afdelingsbestyrelsen på grund af travlhed og efter at Kitt Johansen afgik ved døden i begyndelsen af januar måned. Derfor skal der foretages suppleringsvalg til **AFDELINGSBESTYRELSEN** med valg af 1 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter.

Når det ekstraordinære afdelingsmøde afholdes en fredag skyldes det, at det var den først ledige dato, hvor vi kunne leje lokalet. Vi håber dog alligevel, at se så mange beboere som – og med lidt held, vil alle kunne nå hjem og se i hvert fald slutningen på det **"4. X-Faktor liveshow"**. (hvis, altså det er et tv-program som man eller nødig vil gå glip af). (Bemærk, den 4. marts er **ikke** den dag, hvor der er hverken semifinale eller finale).



Der er kommet henvendelse fra 2 beboer angående det nye nøglesystem. Baggrunden for, at **AFDELINGSBESTYRELSEN** endnu ikke har svaret på disse henvendelser har været, at **vi** har afventet svar fra **fsb**. Dette har **AFDELINGSBESTYRELSEN** endnu ikke modtaget, men når vi får det sender vi naturligvis vores svar til de pågældende beboere.

Der er igen kommet ny driftschef i vores sektion. Han hedder Kim Bjerregård Petersen – en varm velkomst til ham. **AFDELINGSBESTYRELSEN** håber på et godt samarbejde og ikke mindst at han forbliver med at virke i stillingen.

Græsplænen ved bagindgangen **VBN 10/12** er kørt op af en minibus fra VBT. Der er taget kontakt til deres hovedkontor og firmaet har påtaget sig ansvaret, og vil blive pålagt udgiften til genopretning. Derudover har ejendomskontoret fået sat nogle store kampesten, i håb om, at det fremover vil forhindre kørsel på græsplænen.

Det nye låsesystem med chipnøgler er ved at blive installeret. Primo marts sker det i **VBN 5** derefter følger og **VBN 10-12** og så kommer turen til **VBN 6** lidt senere. **AFDELINGSBESTYRELSEN** ser frem til at vi – som iøvrigt allerede er/vil blive etableret på flere af **fsb's** ejendomme – men dette nye elektroniske hoveddørs låsesystem sammen med videoovervågningen vil opnå øget tryghed i vore ejendomme, nu hvor bl.a. låsene til slugegangene **VBN 5, 6 & 10** efter pålæg fra brandtilsynet ikke længere må være der.

Den 10. marts 2011 foretages den årlige bygningsgennemgang med deltagelse af **EJENDOMSKONTORET**, den ny driftschef samt **AFDELINGSBESTYRELSEN**. **SAMME DAG** vil **EJENDOMSKONTORET** og **AFDELINGSBESTYRELSEN** gå en runde, for at checke hvor der bl.a. er opsat ulovligt altankasser samt hvor der opbevares ting på bl.a. trappeopgange, slusegange og på altanerne som ikke må stå der, alligevel står der. Dette for at indskærpe, at vi alle overholder nye husorden.

SSP (det fælles initiativ med de øvrige afdelinger her på Bellahøj) afholder opfølgende møde den 21. februar 2011 Den primære dagsorden vil være mødet, der blev afholdt på vandrehjemmet i november 2010. På bestyrelsesmødet blev derudover diskuteret den kollektivråderet og råderetten, og det er aftalt med **fsb**, at de vil komme et oplæg på det ordinære afdelingsmøde der afholdes i efteråret 2011. Derudover talte vi om bl.a. den manglende gadebelysning på stien fra parkeringspladsen og indtil hovedindgang **VBN 10-12**. Arbejdet er i gang, men det er en opgave som **DONG ENERGY** står for, også selvom det er os selv der betaler. Endeligt blev der på bestyrelsesmødet talt om et tættere samarbejde imellem **fsb afd. 1-29** Munkevangen og **fsb afd. 1-35** bellahøj. Mere herom vil følge.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen