

# beboerinformation - nr. 18

fsb – afd. 1-35 bellahøj – En bolig på toppen af København

1. marts 2011



Forårssolen skinner på de nyplantede påskeliljer og hyacinter købt i FAKTA.

**FORÅR** – Ja det er det i hvert fald ifølge kalenderen! Selvom vi nok alle desværre væbne os med tålmodighed lidt endnu, førend vi kan lægge halstørklæder og vanter til side, så var **BEBOERINFORMATIONs** redaktør ikke det stod mindre i forårshumør, da der blev plantet påskeliljer og hyacinter i krukkerne på altanen den sidste søndag i vinterferien.

**HUSK - EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE FREDAG DEN 4. MARTS KL 19.00**, hvor der foretages suppleringsvalg til **AFDELINGSBESTYRELSEN**. Vi er fuldt opmærksomme på, at der samme dag er **X-Faktor** i fjernsynet, men vi har som beskrevet i **BEBOERINFORMATION 17**, har vi valgt, denne dag fordi dette var den først ledige dag, hvor vi kunne leje **MENIGHEDSLOKALET I BELLAHØJ KIRKE**, og fordi vi syntes det var vigtigt hurtigt, at få valgt nye medlemmer til bestyrelsen. Næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag den 8. marts kl. 18.00.

**RENOVERINGEN** – egentlig var det planlagt, at skrive dette afsnit i forrige udgave af **BEBOERINFORMATION**, men på grund af det før nævnte

**EKSTRAORDINÆRE AFDELINGSMØDE** blev dette afsnit udsat. Men derfor skal man nu ikke snydes for denne oplysning.

Den gennemgribende reovering af vores badeværelser, faldstammer, stistreng (vandrør), samt opsætning af fjern aflæste vandmålere, er nu afsluttet – og det endda ca. et halvt år før tid og til en lidt billigere pris end den oprindelig aftalte. Derudover forestår der lige nu en **"1-ÅRS GENNEMGANG"** (en slags garantiordning) hos de der først fik nye badeværelser, for der vil naturligvis altid være nogle små ting/mangleudbedringer der skal rettes efter et så opfattende reoveringsarbejde. **"1-ÅRS GENNEMGANGEN"** vil naturligvis løbende blive gennemført i alle lejemål.

Det er dog ikke – desværre - det samme som at kunne konkludere, at vi nu langt om længe kan hvile på laurbærrerne. For i et knap 60 år gammelt byggeri, vil der naturligvis altid være ting, som skal repareres eller udskiftes.

**AFDELINGSBESTYRELSEN's** repræsentanter her fra **fsb afd. 1-35**, vil på næste møde i **BELLAHØJ FÆLLES HAVE** bringe nedennævnte sag på dagsordenen.

Det viser sig, at udefra kommende i stor stil benytter vores affaldscontainere såvel i Bellahøj nord som i syd. Da vi som beboere betaler for hvor mange kg. affald, der ugentligt bliver kørt væk til forbrændingen, ønsker vi dette stoppet, hvis det er muligt – f.eks. ved opsætning af videoovervågning. Naturligvis forudsat at vi med udgiften til videoovervågning kan få dækket de ekstra omkostninger, der er ved at vi betaler for at kører andres affald væk. Mere herom vil følge, når der er nyt i sagen.



**Afdelingsbestyrelsen synes ikke det er rimeligt, at vi som beboere skal betale for bortkørsel af andres affald – det tager vi derfor op som emne på næste møde i BELLAHØJ FÆLLES HAVE**

**HUSK I ØVRIGT OGSÅ**, at **EJENDOMSKONTORET** sammen med **AFDELINGSBESTYRELSEN** den 10. marts (**som i øvrigt allerede er varslet i BEBOERINFORMATION 17**) går en runde, for at se efter, hvor der f.eks. er opsat ulovlige altankasser, parabolantener eller hvor der på trappeopgange, slusegange og altaner opbevares ting som jf. **HUSORDENEN ikke må stå der**.

Så hvis du vil undgå en advarsel for ikke at overholde **DEN GÆLDENDE HUSORDEN**, vil det måske være en god idé lige selv, at checke op på, om man har noget opbevaret eller opsat på altaner, på slusegange eller trappeopgange som ikke må være der.

Med venlig hilsen  
Afdelingsbestyrelsen