

Beboerinformation nr. 10

FSB – Bellahøj afd. 1-35

Beboerinformation udkommer næste gang medio februar 2010



December 2009/ Januar 2010

*"SOLEN STÅR LAVT DERUDE. INDENFOR SKABER VI HYGGE MED GRAN OG LYS
NU ØNSKER VI ALLE KUN AT DET VIL SNE, FOR SÅ BLIVER DET ENDELIG EN RIGTIG JUL"*

Som bekendt er det nu blevet december. Det betyder som regel en masse af ekstra travlhed i de mange hjem med en masse forberedelser - først til julens mange arrangementer og derefter til nytåret. Samtidig er det også den tid på året, hvor vi normalt gør status over det forgangne års mange aktiviteter og gøremål, ligesom vi også sætter nye mål for det kommende år.

2009 – ET TRAVLT ÅR: 2009 kan vel uden at overdrive kaldes for: *"Det vel mest travle år nogensinde her i bebyggelsen"*! Vi tænker naturligvis på den meget omfattende renovering af bl.a. vores badeværelser, hvor vi ved udgangen af 2009 er nået godt og vel halvvejs i projektet. Derudover har rigtigt mange også fået udskiftet deres vinduer.

2010 - INITIATIVER: I det kommende år fortsætter renoveringen efter den tidsplan som du kan læse mere om på www.bellahoej.net. Men derudover påtænker vi i **AFDELINGSBESTYRELSEN** at iværksætte en række initiativer, som vi kort her i **Beboerinformation nr. 10** vil informere om:

- **ALTANKASSER OG PARABOLANTENNER** – Kort tid efter nytår vil **AFDELINGSBESTYRELSEN** sammen med ejendomskontoret gå en tur i området, hvor vi retter blikket op imod samtlige altaner for at se efter, hvor der hænger altankasser og parabolantener som ikke er placeret i henhold til vores husorden. Derefter kan de pågældende lejere forvente, at vi vil følge op på de konkrete sager så Husordenen overholdes.
- **REKLAMER OG DE NYE POSTKASSER** – Desværre har vi kunnet konstatere, at der er enkelte lejere, der smider deres uønskede reklamer i opgangen, frem for at lægge dem i papir-genbrugs-containerne. Ikke alene ser det grimt ud, men det øger også **RISIKOEN FOR BRAND**. Derfor er det **AFDELINGSBESTYRELSENS** klare opfattelse, at der skal udarbejdes et regelsæt for at få dette stoppet.
- **BEBOERLOKALER** – I starten af 2010 flytter **EJENDOMSKONTORET** til nye og væsentlig bedre lokaler i **VB 6**. Det betyder, at en række lokaler bliver ledige i bl.a. **VB 4** og **VB 10**. Spørgsmålet er blot, hvad skal vi bruge disse ledige lokaler til? Skal vi forsøge at leje dem ud, eller skal de anvendes til beboeraktiviteter? Derfor vil vi i løbet af foråret muligvis indkalde til et informationsmøde, hvor vi i fællesskab kan debattere os frem til nogle anvendelses muligheder, der kommer flest mulige beboere til glæde og gavn.
- **SSP PROJEKT** – I samarbejde med de øvrige afdelingsbestyrelser her på Bellahøj, vil vi fortsætte arbejdet med at få iværksat en række aktiviteter for vores børn og unge. Samarbejdet med de andre afdelingsbestyrelser er kun lige begyndt. Næste skridt vil være at få inddraget de unge, ved at de selv kommer med forslag til, hvad de kunne tænke sig.

Dette var ordene for i år. Vi vil samtidig benytte lejligheden til at ønske alle beboere og ansatte en rigtig glædelig jul samt et rigtig godt og lykkebringende NYT ÅR.



Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Beboerorientering 10 – FSB afd. 1-35, Frank Bentin

