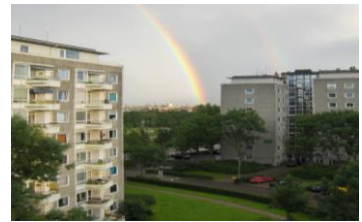


Beboerinformation nr. 11

FSB – Bellahøj afd. 1-35

Beboerinformation nr. 12 forventes at udkomme juni/juli 2010



April/maj 2010

NYE VEJENAVNE - Fra den 4. maj får beboerne med adressen VED BELLAHØJ ny adresse, således at de fremover får hhv. adressen **VED BELLAHØJ NORD** eller **VED BELLAHØJ SYD**. Bemærk, at det "kun" er vejnavnene der ændres, imens husnumre, etage- og sidebetegnelse og postnummer *ikke ændres*.

VARMEREGNSKAB 2009 – Om kort tid vil alle modtage varmeregnskabet for 2009. Det er i den forbindelse blevet besluttet, at antallet af haneandele reduceres der hvor renoveringen har betydet at badekarrene er blevet fjernet.

Haneandelen reduceres således at de der har fået renoveringen udført i første halvdel af 2009 får reduceret deres haneandele med **1** og i de boliger, der har fået fjernet deres badekar i anden halvdel af 2009 reduceres haneandelen med $\frac{1}{2}$. – Det ser i skemaform således ud:

- | | |
|-------------------|--|
| • Ved Bellahøj 12 | - Her reduceres haneandelene med 1 i alle lejligheder. |
| • Ved Bellahøj 10 | - Her reduceres haneandelene med 1 i alle lejligheder. |
| • Ved Bellahøj 5 | - Her reduceres haneandelene med 1 i boligerne nr. 1 og 2. |
| • Ved Bellahøj 5 | - Her reduceres haneandelene med $\frac{1}{2}$ i boligerne nr. 3 og 4. |
| • Ved Bellahøj 6 | - Her reduceres haneandelene med $\frac{1}{2}$ i alle lejligheder |

AFFALDSSKAKTERNE LUKKES FOR RENOVERING – Skralderummene under affaldsskakterne skal i løbet af 2010 bygges om, for at gøre plads til nye containere og give bedre arbejdsforhold for medarbejderne. Renoveringen er allerede startet i nr. 123 og vil ske løbende med en opgang af gangen. Det betyder, at man i en periode på ca. 3 uger selv må bære sit husholdningsaffald ned og ligge det direkte i affaldscontainerne.

REKLAMER OG DE NYE POSTKASSER – Desværre kan vi fortsat konstatere, at der er enkelte som fortsat smider deres uønskede reklamer i opgangen, frem for at lægge dem i papirgenbrugs-containerne. Ikke alene ser det grimt ud, men vær opmærksom på at det også øger **RISIKOEN FOR BRAND**.

HÆRVÆRK – Vi har som bekendt på flere afdelingsmøder besluttet, at have en såkaldt **NULTOLERANCE POLITIK** her i bebyggelsen. Derfor ærgrer det os rigtig meget, at vi det seneste halve år har kunnet konstatere mere hærværk end i tidligere år. I flere tilfælde har der været tale om endda rigtig **GROFT HÆRVÆRK** på bl.a. trappeopgangene, i elevatorerne, i kældrene, i vaskeriet og på vores udendørsarealer.

I flere tilfælde er hærværket blevet optaget på vores videoovervågning og flere beboere har derfor modtaget en regning for hærværket. Men som bekendt dækker videoovervågningen ikke hele bebyggelsen, så i disse tilfælde skal udgiften dækkes af samtlige beboere – dvs. over huslejen!

Vi vil dog godt understrege, at det hærværk som vi har kunnet dokumentere **IKKE** har noget at gøre med, hvilken kulturel baggrund lejerne har. Hærværket er i alle tilfælde blevet udført af teenager drenge, og de kommer fra såvel danske familier, fra "etnisk danske" familier og fra "etnisk udenlandske" familier. Men uanset hvem det er, som udfører dette hærværk vil **AFDELINGSBESTYRELSEN** gerne understrege, **AT DET ER FORÆLDRENS ANSVAR** at have føling med, hvad ens børn og unge gør når de ikke er hjemme i lejlighederne.

Samtidig – hvis man overvære, at der er ved at ske hærværk, så opfordres beboerne til **STRAKS** at kontakte **POLITIET** på telefon **114** – el. 33 14 14 48, for kun ved en fælles indsats kan vi få det stoppet – **FOR DET SKAL STOPPES!**

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Beboerinformation nr. 11 – FSB afd. 1-35, Frank Bentin