

Beboerinformation – nr. 34

fsb – afd. 1-35 Bellahøj – En bolig på toppen af København

19. april 2012



FACADERENOVERING – Der er vel næppe den beboer, der ikke har bemærket at der siden efter Påske har været opstillet **stilladser** flere steder ved vores boligblokke. Baggrunden er, at vi netop er i gang med den såkaldte "**fase 2**" undersøgelse af tilstanden på vores facader (læs evt. årsberetningen 2010/2011 - side 10).

Det er endnu langt fra klart, hvad resultatet af disse omfattende undersøgelser vil vise, men **AFDELINGSBESTYRELSEN**, **EJENDOMSKONTORET** og **fsb** har i fællesskab allerede besluttet, at der den 20. juni vil blive indbudt til et **ORIENTERENDE BEBOERMØDE**. Selve invitationen vil naturligvis blive husstandsomdelt, og det sker en gang i løbet af maj måned. Men sæt gerne allerede nu et kryds i din kalender ved **DEN 20. JUNI – KL. 19.00**, hvor du vil blive nærmere orienteret om det kommende renoveringsprojekt.

INDBOFOSIKRING - Som lejer er der to ting man aldrig bør undlade at betale! Det ene er naturligvis at betale sin husleje. Det andet er at tegne og betale for en indboforsikring.



Fotos fra den voldsomme tagbrand i maj 2002. En dag, som mange af vores nuværende beboere - særligt beboerne i VBN 12 endnu husker med skræk. Heldigvis kom ingen fysisk til skade, men mange fik for altid ødelagt deres personlige ejendele pga. af vand- og sod skader.

Tekst fra hændelsesrapport - her i uddrag – skrevet af vagthavende brandinspektør Ove Holm Jensen:

Branden opstod i nogle pulterrum på øverste etage. I alt udbændte ca. 300 m² pulterrum. Heldigvis blev branden stoppet således, at brandspredning til taglejligheden i nr. 10 blev undgået. Da etageadskillelserne var af beton blev der ligeledes heller ingen gennembrændinger til underliggende lejligheder, dog var der omfattende vandskader i lejlighederne. Brandvæsenet havde dengang i alt 11 brandkøretøjer, 2 ambulancer og 44 brand- og ambulance folk på stedet, da indsatsen var på sit højeste.

Fotos © - Gengivet med tak til Brandvæsenets Videogruppe.

Nu kan vi som **AFDELINGSBESTYRELSE** (eller for den sags skyld **fsb** som boligselskabet) ikke stille krav om at du som lejer skal tegne og betale for en indboforsikring. Men derfor kan vi jo godt opfordre til at du gør det!

Fordelen ved at have en indboforsikring er, at skulle der uheldigvis opstå **brand** - men det kan også være f.eks. **vandskade**, **indbrud** mv. - så risikere du og din familie måske ikke kun at have mistet alt, men derudover kan det også komme til at koste dig rigtig mange penge. Udover at stå uden bolig så du i en periode må sove på en sofa hos f.eks. et andet familiemedlem, venner eller på hotel, kommer der alle de betydelige omkostninger ved at reetablere dit og din families hjem – dvs. købe nyt tøj, nyt indbo og mange andre udgifter. Disse ubehagelige udgifter vil du og din familie kunne undgå ved at tegne og betale en indboforsikring.

Som nævnt, så kan vi som **AFDELINGSBESTYRELSE** ikke kræve, at du følger dette råd - **vi kan kun på det kraftigste anbefale, at du gør det!**



Med venlig hilsen - Afdelingsbestyrelsen

Beboerinformation 34 – afd. 1-35 fsb Bellahøj – tekst & layout: Frank Bentin.

Husk iøvrigt at afdelingens hjemmeside - www.bellahoej.net - løbende opdateres.

