



Beboerinformation – nr. 44

fsb – afd. 1-35 Bellahøj – En bolig på toppen af København

Oktober 2013



AFDELINGSMØDE 2013 - To af de emner, der umiddelbart fyldte mest på mødet var først og fremmest den påtænkte facaderenovering (Fysisk Helhedsplan) og dernæst de boligsociale aktiviteter særligt målrettet vores børn og unge. Omkring facaderenoveringen havde vi inviteret Michael Graae, projektleder, fsb's administration, der bl.a. fortalte lidt om den kommende beboerdemokratiske beslutningsproces samt kom med et forsigtigt skøn på hvornår vi kan komme i gang.

FACADERENOVERINGEN - Der er nedsat en fælles projektgruppe bestående af personer fra de respektive boligorganisationer og når de engang er blevet klar til at fremlægge et forslag, vil det blive forelagt os beboere, hvorefter der vil blive udskrevet en arkitektkonkurrence. Med i projektgruppen deltager der også repræsentanter fra Kulturstyrelsen, for at sikre at det projektforslag der på et tidspunkt vil blive fremlagt, indebære at Bellahøj bebyggelsen også efter renoveringen vil fremstå i respekt for det oprindelige arkitektoniske udtryk. Det vil bl.a. betyde, at det "individuelle facadeudtryk" som vi har i dag i det store hele vil fremstå som det gør i dag.

Hovedformålet med facaderenoveringen vil fortsat være at vi fremover vil kunne spare på varmen, og at Bellahøj også lever op til de krav man kan stille til et "moderne" og tidsvarende byggeri. Endeligt vil denne efterisolering ikke jf. en ny bekendtgørelse indgå i beregningen af vores boligskatter, hvilket i korte træk betyder at den boligydelse man evt. modtager i dag fremover vil være den samme som hidtil - læs evt. **BOLIGEN** side 24 -, der næsten lige er blevet husstandsomdelt.

Tidshorizonten er - forudsat alt går som planlagt -, at vi forventeligt vil kunne komme i gang med facaderenoveringen engang i efteråret 2015 og at hele projektet forventeligt vil blive afsluttet i løbet af 2017.

BOLIGSOCIALEAKTIVITETER - På afdelingsmødet fremkom der et ønske om flere boligsociale tilbud målrettet vores børn og unge. Det har AFDELINGSBESTYRELSEN allerede stærkt fokus på, om end der nok ikke bliver tale om opførelse af et decideret klubhus. Derimod vil vi i samarbejde med bl.a. Børne- og Ungeforvaltningen i Københavns Kommune se om ikke vi kan få udarbejdet en lille folder, der informerer om de mange og allerede eksisterende klubtilbud, der findes her i vores nærområde. Derudover vil der fortsat være fredagsfodbold i Bellahøjhallerne samt andre tilbud bl.a. arrangeret af den kommunale lokale gadeplansmedarbejder - læs evt. mere herom og de forskellige aktiviteter på **FACEBOOK** - søg efter: "**GADEPLAN 2700**".

Derudover vil AFDELINGSBESTYRELSEN fortsat og løbende tilbyde BEBEOERUDFLUGTER, hvor nogle vil være målrettet børnefamilierne og andre det mere voksne segment.

AFDELINGSBESTYRELSEN - På afdelingsmødet blev bestyrelsen udvidet med 2 personer, så den fremover vil bestå af 9 personer.

Afslutningsvis vil der inden længe blive husstandsomdelt et referat fra AFDELINGSMØDET, hvor du vil kunne orientere dig nærmere om det der blev talt om og det der blev besluttet.



Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen



Beboerinformation 44 – afd. 1-35 fsb Bellahøj – tekst & layout: Frank Bentin.

Husk i øvrigt at afdelingens hjemmeside - www.bellahoej.net - løbende opdateres.



This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.