

beboerinformation - nr. 14

fsb – afd. 1-35 bellahøj – En bolig på toppen af København

beboerinformation nr. 15 forventes at udkomme december 2010/januar 2011

oktober 2010

AFDELINGSMØDET 2010 – Det var rigtig dejligt, at så mange beboere valgte at lægge vejen forbi Restaurant Bellahøj den 16. september da der blev afholdt afdelingsmøde, hvor bl.a. forslaget til en ny husorden blev vedtaget. Referatet fra selve mødet er netop blevet husstandsomdelt.

AFDELINGSBESTYRELSEN har afholdt sit første møde den 12. oktober hvor vi bl.a. konstituerede os – Referatet er opsat i indgangspartiet ved hhv. **BEBOERLOKALET VBN 4E** og på **EJENDOMSKONTORET VBN 6**.

KONSTITUERING 2010:

- **Svend E. Sørensen** (Formand – syn – Socialkontaktperson og Repræsentantskab)
- **Ib Graabæk** (Kasserer – Vaskeriudvalg - Repræsentantskab og Næstformand)
- **Frank Bentin** (Bellahøj Fælles Have, SSP og Beboerkommunikation)
- **Kitt Johansen** (Vaskeriudvalg – Repræsentantskab)
- **Ann Petersen** (Bellahøj Fælles Have – Repræsentantskab)
- **Helle Borg Pedersen** (Aktivitetsudvalg og 1 st. suppleant)

URAFSTEMNING – Du vil kort tid efter efterårsferien modtage materiale omkring urafstemning om hvorvidt det i den nye **HUSORDEN** skal være tilladt at holde kat eller ej. **SIDSTE FRIST FOR AFGIVELSE AF DIN STEMME ER MANDAG DEN 8. NOVEMBER**. Åbning af stemmeboks og optælling af stemmerne vil ske tirsdag den 9. november kl. 17.00. Når resultatet er talt op, vil det blive indarbejdet i den nye **HUSORDEN**, som herefter vil blive trykt i sin endelige udgave og husstandsomdelt.

CYKELOPRYDNING – Den 11. oktober blev den årlige indsamling af herreløse cykler, barnevogne mm. gennemført. **EJENDOMSKONTORET** oplyser, at der i år blev indsamlet ca. 75 cykler og ca. 10 klap/barnevogne og at disse nu er sendt til destruktion.

OPSÆTNING AF VANDMÅLERE – Der er i forbindelse med renoveringen at vi alle skal have vandmålere. Der er enkelte lejligheder som endnu ikke har fået disse – det gælder bl.a. **VBN 12** – og de vil inden længe blive installeret. Fra årsskiftet 2010/2011 vil vi **alle** således herefter skulle betale for vand efter forbrug.

MALING AF HOVEDTRAPPER – Den 20. september gik håndværkerne så småt i gang med at male trappeopgangen i **VBN 5**. Senere i år går de så i gang med hovedtrappen i **VBN 6**. Vi håber naturligvis på, at det bliver et flot og indbydende resultat og opfordrer samtidig til, at beboerne passer godt på de nymalede vægge, så de kan holde rigtigt længe.

UDSKIFTNING AF NØGLER – Den planlagte overgang til det ny elektroniske nøglesystem til bl.a. indgangspartierne vil blive påbegyndt inden længe. Dette nye nøglesystem vil i øvrigt have den ekstra sikkerhed, at fraflyttede leje ikke længere kan komme ind i opgangene. Udskiftningen kommer til at strække sig over en periode frem til begyndelsen af 2012. **AFDELINGSBESTYRELSEN** har i den forbindelse besluttet, at **alle nuværende lejemaal vil kunne få udleveret det sammen antal chipnøgler svarende til det antal hoveddørnøgler som man afleverer på EJENDOMSKONTORET – altså en 1-1 ombytning**. Nye lejere vil fremover få udleveret 3 stk. chipnøgler og ønsker man flere kan disse købes på ejendomskontoret. **EJENDOMSKONTORET** vil løbende uddele information om nøgleudskiftningen når det bliver aktuelt for din opgang.

EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE – Der afholdes ekstraordinært afdelingsmøde **tirsdag den 30. november fra kl. 19.00**. Mødet afholdes i Menighedssalen i Bellahøj Kirke og nærmere information med indkaldelse og dagsorden mv. vil blive husstandsomdelt i god tid inden mødet. Men for en god ordens skyld skal vi anbefale, at du allerede nu sækker et stort **X** i din kalender.



Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

