

Referat - møde afdelingsbestyrelsen – marts 2018

fsb – afd. 1-35 Bellahøj – En bolig på toppen af København

Bestyrelsesmøde afholdt tirsdag den 13. marts 2018

TILSTEDE: **Fra Bestyrelsen:**
Frederik Valmin, formand & FU, Lone Landgreen, næstformand & FU Frank Bentin, sekretær & FU - Ib Graabæk, kasserer - Steen Müller, Yamille Hansen, bestyrelsesmedlemmer.

AFBUD: **Fra fsb:**
Jørn Kaas, driftsleder., Helle D. B. Pedersen bestyrelsesmedlem

FRAVÆRENDE: ----\\---

DAGSORDEN – BESTYRELSESMØDE 13. marts 2018:

- 1. Valg af dirigent og referent:**
Ib valgt til dirigent – Steen valgt til referent.
- 2. Godkendelse af dagsorden – Inkl. evt. tilføjelse af dagsordens emner/punkter:**
- 3. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøder – 20. februar 2018:**
Referat fra 20. februar 2018 - godkendt
- 4. Til og fra – Ejendomskontoret:**
Debat om ansvarsfordelingen mellem, hvad tager bestyrelsen sig af og er ejendomskontorets i forbindelse med beboerhenvendelser. Herudover er det vanligvis sekretæren der svare på henvendelser – og alt efter henendelsens emner vil svar være med '**bcc**' til Formand og Næstformand.

Guidline fra fsb hjemmeside – der bl.a. fremhæver:

De vigtigste opgaver for en afdelingsbestyrelse

En afdelingsbestyrelses vigtigste opgave er at repræsentere de øvrige beboere og sikre, at der bliver indkaldt til afdelingsmøde, og at afdelingsmødets beslutninger føres ud i livet.

Mellem afdelingsmøderne er det afdelingsbestyrelsen, der bliver inddraget på beboernes vegne i projekter og opgaver.

Afdelingsbestyrelsen skal derudover følge dagligdagen i boligafdelingen og i samarbejde med afdelingens driftsleder og driftschef arbejde for den bedst mulige udvikling i boligafdelingen

Det er således ikke alt bestyrelsen kan eller skal svare på! Man naturligvis kan man som beboer kontakte bestyrelsen på - beboerforeningen.fsb.bellahoej@gmail.com der som udgangspunkt altid svare på alle henvendelser.

- 5. Gennemgang af mødekalender – hvem deltager i:**
 - Seniorcafe 14. marts og/el. 11. april – begge dage kl. 15:00 - Frank og Ib
 - Kaffemøde 'Kontaktpersonordning' 15. marts kl. 9:00 - Frank
 - De unge guider rundt – 15. marts og/el. 20. marts begge gange kl. 17:00 - Frederik
 - Møde (Seminar) 1. kreds BL – 17. & 18. marts - Jamile, Helle, Frank og Ib
 - Budgetseminar – Munkevangen 24. marts – kl. 13:00 - Frank
 - Det Koordinerende Netværk. 9. april – kl. 16:30 - Frank, Ib og Frederik
 - Fælles Sektionsmøde 12. april kl. 17:00 - Steen, Ib, Frederik samt Frank som deltager som medlem af Organisationsbestr.
 - Foredrag – Hans Engel – 17. april kl. 17:00: Ingen har tilmeldt sig

6. Status aktuelle sager:



- a. Tilbage melding – 'Formandsmøderne' afholdt 7. marts 2018 –
 - Oplæg omkring helhedsplanen og affaldshåndtering ifm. helhedsplanen samt belysningen omkring "varmecentralen" Fælles affaldsindsamlingsdag (med de andre boligafdelinger)
- b. Følgegruppen – Helhedsplan: afholdt 8. marts 2018 -
 - Udsat til næste bestyrelsesmøde
- c. Evalueringsmøde fastelavn og planlægning – Affaldsindsamling afholdt 8. marts
 - Gentages til næste år, og udgiften pr. afd. er ca. 1.900 kr
 - **Modtagne beboerhenvendelser:**
To beboer FrV - bl.a vedr. elevatorer og kælder. Er besvaret
Henvendelse vedr. cigaretskodder i og ved ejendommene (der bl.a bliver smidt ud over altanererne). Er besvaret.

7. Orientering fra bestyrelsesmedlemmerne.

Intet

8. Orientering fra udvalg:

- a. Status: Voksenudflugt Møn – 3. juni 2018 – Heltagsstur -
- b. Status: Børne- familieudflugt – 11. august 2018 - Heltagsstur
Begge ture er ved at falde på plads, nærmere når endeligt nyt foreligger.

9. Nye sager.

a. Intet

10. Eventuelt:

a. Intet

oo0oo

Mødet slut kl. ca. 20:00

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 10. april 2018 kl. 18:00.

oo0oo

Bemærk: jf. vedtægter for fsb, skal:

"Referater gøres tilgængelige for boligafdelingens beboere senest 4 uger efter mødets afholdelse".

Da der oftest er mere end 4 uger imellem bestyrelsesmøderne, er ovennævnte referat endnu ikke endelig godkendt

